



COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI

Provincia di Siena

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 6 del 15-01-2019

Oggetto: Manifestazione di interesse finalizzata alla realizzazione di un sistema ricettivo di albergo diffuso nel centro storico del Comune di Chiusi - Proroga scadenza - Approvazione.-

L'anno Duemiladiciannove, il giorno Quindici del mese di Gennaio, alle ore 16:15, presso il Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sigg.:

Presenti	Assenti
BETTOLLINI JURI MICHELETTI ANDREA MARCHINI SARA	LANARI CHIARA
Presenti: 3	Assenti: 1

Presiede l'adunanza BETTOLLINI JURI in qualità di Sindaco.

Assiste il Segretario generale dott. D'AVINO MICHELE, incaricato della redazione del presente verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, il Sindaco sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- Con deliberazione della Giunta comunale n. 283 del 21/12/2018 è stato approvato l'Avviso pubblico per la manifestazione di interesse finalizzata alla realizzazione di un sistema ricettivo di albergo diffuso nel centro storico del Comune di Chiusi;
- tra gli indirizzi programmatici su cultura, arte, turismo ed *incoming*, dell'Amministrazione Comunale (rif. Deliberazione del Consiglio comunale n. 24 del 01/03/2017) vi è l'ottimizzazione del sistema di *incoming* e la fruizione dei servizi e delle strutture, l'elaborazione del brand e di Visitchiusi per uno sviluppo turistico di qualità e nuove opportunità di impresa e lavoro in ambito comunale, utilizzando al meglio il patrimonio edilizio esistente e facendo altresì leva sulle tradizioni e sul contatto diretto del turista con le unicità e le autenticità del territorio.
- Chiusi è paese Bandiera Arancione del Touring Club Italiano dal 2014, marchio di qualità turistico-ambientale, assegnata alle località che godono di un patrimonio storico, culturale e ambientale di pregio e sanno offrire al turista un'accoglienza di qualità;

Considerato che il monitoraggio dei recenti flussi turistici a livello regionale e nazionale testimonia che vi è una crescente domanda turistica interessata a soggiorni in centri storici e borghi rurali, a contatto con le comunità residenti, e che tale processo può rappresentare un'occasione di valorizzazione di territori periferici dando risalto alle specificità culturali locali. Tali presupposti risultano soddisfatti dalla realizzazione di forme di ricettività innovativa quali quelle dell'albergo diffuso, il quale rappresenta un'occasione di valorizzazione di centri storici dall'elevato valore architettonico e di rilancio ecosostenibile e integrato dell'economia e dell'occupazione locale;

Vista la legge regionale 86/2016 "Testo unico del sistema turistico regionale" che definisce all'art. 21: "Sono alberghi diffusi le strutture ricettive a gestione unitaria, aperte al pubblico e caratterizzate dalla centralizzazione in un unico stabile principale dell'ufficio ricevimento e accoglienza e dei servizi di uso comune, e dalla dislocazione di camere e unità abitative; <http://raccoltanormativa.consiglio.regione.toscana.it/articolo?urndoc=urn:nir:regione.toscana:legge:2016-12-20:86&pr=idx,0;artic,1;articparziale,0 - not26> in due o più edifici separati, vicini tra loro" e il relativo Regolamento attuativo 47/2018 del 07 agosto 2018 (e in particolare l'allegato E);

Tenuto conto che:

L'albergo diffuso può utilizzare anche immobili non costruiti a fini alberghieri e punta alla valorizzazione del patrimonio edilizio esistente;

Dato che la scadenza della manifestazione di interesse è il 15 febbraio 2019, ma è volontà dell'Amministrazione comunale prorogare tale scadenza al 30 marzo 2019, ore 12:00, in modo da consentire a più cittadini possibili di partecipare all'Avviso pubblico, studiando le caratteristiche di questa nuova forma di ricettività anche in vista di un incontro aperto alla cittadinanza da parte dell'Amministrazione comunale per spiegare gli articoli della legge regionale sopra riportata e che definisce l'albergo diffuso;

Rilevato che:

l'Avviso pubblico approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 283 del 21/12/2018 rimane invariato nella sostanza, cambiando la data di scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse;

Vista la proposta di deliberazione della Giunta comunale n° 7 in data 09-01-2019;

Acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del Servizio "Servizi al Cittadino" , ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000;

Con voti unanimi resi nelle forme legali:

DELIBERA

Di approvare la proroga della data di scadenza della manifestazione di interesse finalizzata alla realizzazione di un sistema ricettivo di albergo diffuso nel centro storico del Comune di Chiusi, di cui all'avviso approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 283 del 21/12/2018, al **30/03/2019, ore 12:00.**

Quindi, con separata votazione, successivamente la Giunta, con voti unanimi:

DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000.-

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. PRDG - 7 - 2019

Oggetto: **Manifestazione di interesse finalizzata alla realizzazione di un sistema ricettivo di albergo diffuso nel centro storico del Comune di Chiusi - Proroga scadenza - Approvazione**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione N°7 DEL 09-01-2019

Chiusi, lì 09-01-2019

Il Responsabile del Servizio
f.to SOCCIARELLI MARCO

L'originale del presente atto in formato elettronico è sottoscritto con firma digitale ai sensi del vigente D.Lgs. n°82/2005 e conservato negli archivi informatici del Comune di Chiusi.

Il presente Verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
f.to BETTOLLINI JURI

Il Segretario generale
f.to dott. D'AVINO MICHELE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale informatico, esente da bollo,
per uso amministrativo.

Chiusi, lì _____

Il Segretario generale
dr. D'AVINO MICHELE