

Allegato 1 - Tabella valori aree edificabili

Tipologia degli interventi	Destinazione funzionale/d'uso	Valore base al mq SUL/SE	Zona 1 coefficiente 1,1		Zona 2 coefficiente 1,3		Zona 3 coefficiente 1		Zona 4 coefficiente 0,8		Zona 5 coefficiente 1,05		Zona 6 coefficiente 1,1		Zona 7 coefficiente 1,1 (residenziale coef. 0,8)		Zona 8 coefficiente 1,2		Zona 9 coefficiente 0,8	
AT-ID e AT-PUC convenzionata e AT-PA urbanizzata	Residenziale	190,00	1,1	209,00	1,3	247,00	1,0	190,00	0,8	152,00	1,05	199,50	1,1	209,00	0,8	152,00	1,2	228,00	0,8	152,00
AT-PUC	Residenziale	171,00	1,1	188,10	1,3	222,30	1,0	171,00	0,8	136,80	1,05	179,55	1,1	188,10	0,8	136,80	1,2	205,20	0,8	136,80
AT-PA	Residenziale	95,00	1,1	104,50	1,3	123,50	1,0	95,00	0,8	76,00	1,05	99,75	1,1	104,50	0,8	76,00	1,2	114,00	0,8	76,00
AT-ID e AT-PUC convenzionata e AT-PA urbanizzata	Commerciale al dettaglio e ingrosso, depositi	105,00	1,1	115,50	1,3	136,50	1,0	105,00	0,8	84,00	1,05	110,25	1,1	115,50	1,1	115,50	1,2	126,00	0,8	84,00
AT-PUC	Commerciale al dettaglio e ingrosso, depositi	94,50	1,1	103,95	1,3	122,85	1,0	94,50	0,8	75,60	1,05	99,23	1,1	103,95	1,1	103,95	1,2	113,40	0,8	75,60
AT-PA	Commerciale al dettaglio e ingrosso, depositi	52,50	1,1	57,75	1,3	68,25	1,0	52,50	0,8	42,00	1,05	55,13	1,1	57,75	1,1	57,75	1,2	63,00	0,8	42,00
AT-ID e AT-PUC convenzionata e AT-PA urbanizzata	Industriale e artigianale	87,00	1,1	95,70	1,3	113,10	1,0	87,00	0,8	69,60	1,05	91,35	1,1	95,70	1,1	95,70	1,2	104,40	0,8	69,60
AT-PUC	Industriale e artigianale	78,30	1,1	86,13	1,3	101,79	1,0	78,30	0,8	62,64	1,05	82,22	1,1	86,13	1,1	86,13	1,2	93,96	0,8	62,64
AT-PA	Industriale e artigianale	43,50	1,1	47,85	1,3	56,55	1,0	43,50	0,8	34,80	1,05	45,68	1,1	47,85	1,1	47,85	1,2	52,20	0,8	34,80
AT-ID e AT-PUC convenzionata e AT-PA urbanizzata	Turistico ricettiva	105,00	1,1	115,50	1,3	136,50	1,0	105,00	0,8	84,00	1,05	110,25	1,1	115,50	1,1	115,50	1,2	126,00	0,8	84,00
AT-PUC	Turistico ricettiva	94,50	1,1	103,95	1,3	122,85	1,0	94,50	0,8	75,60	1,05	99,23	1,1	103,95	1,1	103,95	1,2	113,40	0,8	75,60
AT-PA	Turistico ricettiva	52,50	1,1	57,75	1,3	68,25	1,0	52,50	0,8	42,00	1,05	55,13	1,1	57,75	1,1	57,75	1,2	63,00	0,8	42,00
AT-ID e AT-PUC convenzionata e AT-PA urbanizzata	Direzionale e di servizio	115,00	1,1	126,50	1,3	149,50	1,0	115,00	0,8	92,00	1,05	120,75	1,1	126,50	1,1	126,50	1,2	138,00	0,8	92,00
AT-PUC	Direzionale e di servizio	103,50	1,1	113,85	1,3	134,55	1,0	103,50	0,8	82,80	1,05	108,68	1,1	113,85	1,1	113,85	1,2	124,20	0,8	82,80
AT-PA	Direzionale e di servizio	57,50	1,1	63,25	1,3	74,75	1,0	57,50	0,8	46,00	1,05	60,38	1,1	63,25	1,1	63,25	1,2	69,00	0,8	46,00