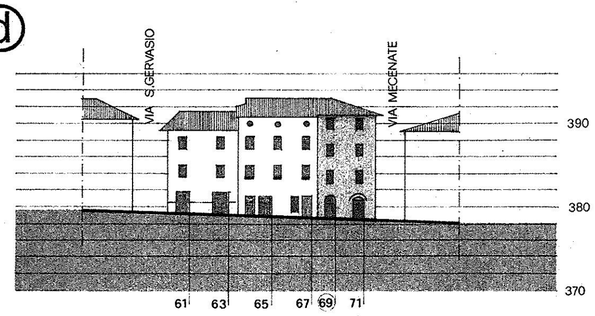
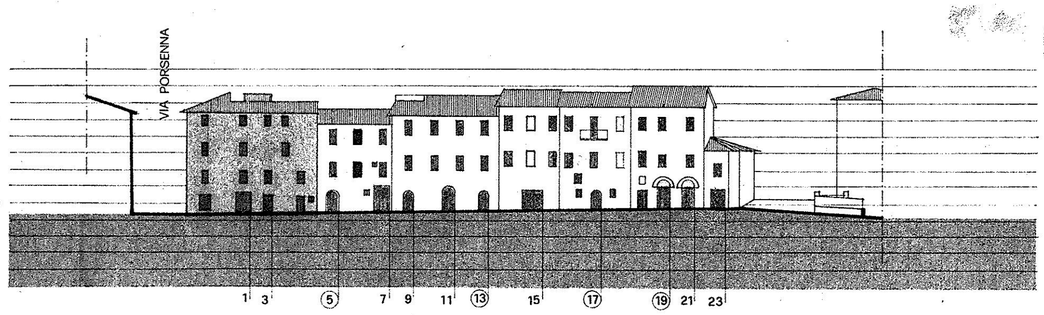
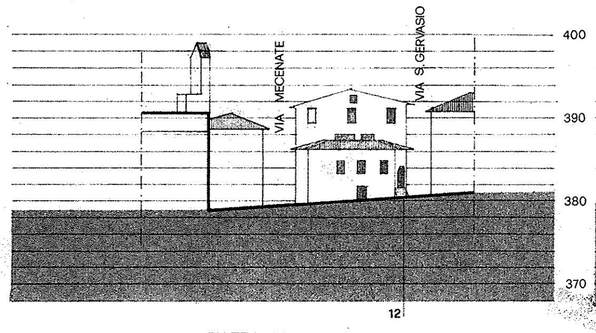
ⓓ



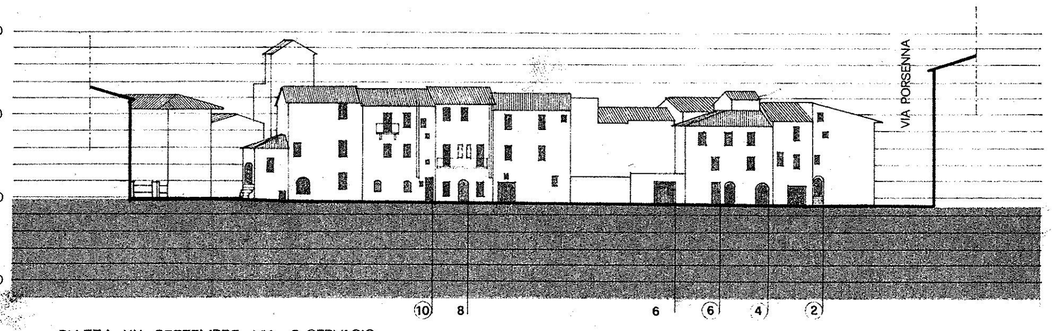
VIA PORSENNA



VIA MECENATE PIAZZA XX SETTEMBRE

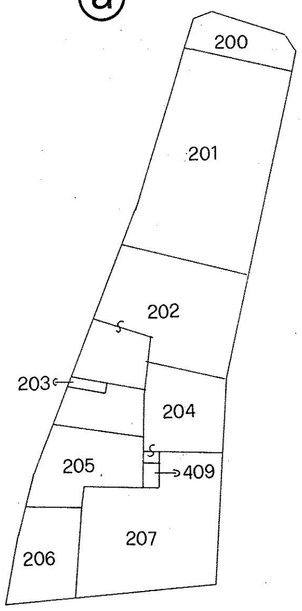


PIAZZA XX SETTEMBRE

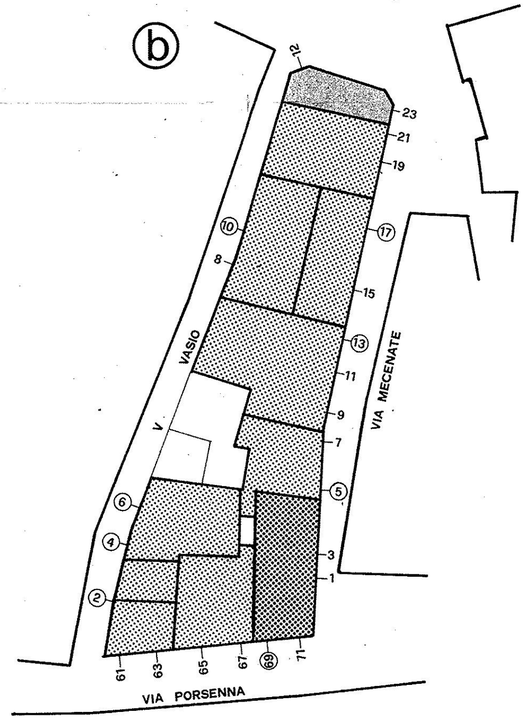


PIAZZA XX SETTEMBRE VIA S.GERVASIO

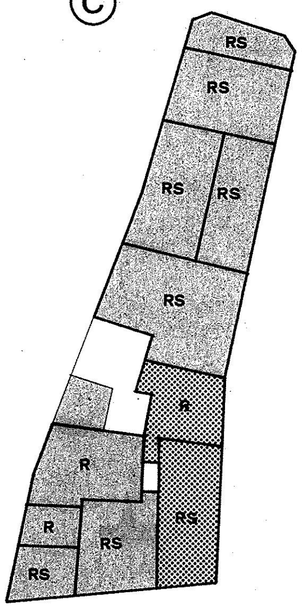
ⓐ



ⓑ



ⓒ



CHIUSI CENTRO STORICO

elaborato

p 20

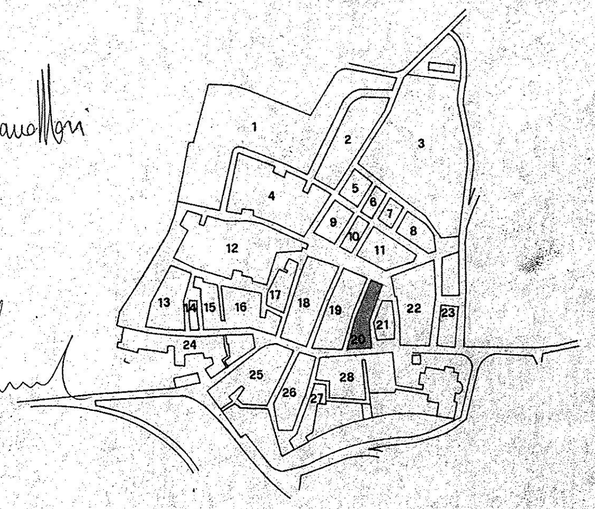
variante P.R.G. (Legge Regionale n° 59/1980)

progettisti: architetti marziano mori giampiero vichi

ISOLATO n° 20

ORDINE ARCHITETTI PROV. SIENA - MORI MARZIANO n. 24

ORDINE ARCHITETTI FIRENZE E LIVORNO - VICHI GIAMPIERO N° 303



ⓐ -INDIVIDUAZIONE CATASTALE:.....scala 1/500

ⓑ -CLASSIFICAZIONE:.....scala 1/500

- -edifici di interesse architettonico e/o storico.....
- -edifici significativi per connotazione tipologica e/o di aggregazione (censiti al Catasto Leopoldino del 1826).....
- -edifici censiti al Catasto Leopoldino del 1826 che non conservano le caratteristiche tipologiche originarie.....
- -edifici costruiti dal 1826 al 1900.....
- -edifici costruiti dal 1900 al 1945.....
- -edifici costruiti dopo il 1945.....
- -aggiunte e superfetazioni intasanti.....
- -presenza di degrado fisico e/o igienico e/o socio-economico..... *

ⓒ -CATEGORIE DI INTERVENTO:.....scala 1/500

- -C.....
- -D1.....
- -D1*.....
- -D2.....
- -D3.....
- -E demolizione e ricostruzione (con vincolo di facciata ooo)
- - demolizione di superfetazione
- -piano di recupero..... *

-DESTINAZIONI:

- -residenza..... R
- -servizi della residenza S
  1 parchi e impianti sportivi di quartiere
  2 scuola dell'obbligo
  3 sedi decentrate di enti e organizzazioni
  4 assistenza e sanità
  5 chiese, edifici religiosi
  6 uffici pubblici e servizi sociali decentrati
  7 mercati di quartiere
  8 negozi ed uffici privati
  9 laboratori artigiani
- -attrezzature di scala urbana... A
  1 istruzione superiore
  2 cultura
  3 assistenza e sanità
  4 uffici pubblici
  5 attrezzature ricettive
- -parcheggi..... P
- -aree per il verde pubblico.....

ⓓ -PROSPETTI:.....scala 1/500

- -da conservare e restaurare.....
- -possibilità di rialzare il tetto per rendere"abitabili"i locali sottotetto.....
- -con preponderanti elementi in contrasto e/o non tradizionali .....