

32

COMUNE DELLA
CITTA' DI CHIUSI (SI)

08 MAR. 2012

PROT. N° 3612 CAT. 10
CL 11 FASC. 03

Al Signor **SINDACO**

del Comune di CHIUSI (SI)

P.zza XX Settembre n° 1

Ufficio Tecnico - Sez. Urbanistica

Oggetto: Osservazioni al Piano Strutturale a seguito della Pubblicazione su B.U.R.T. n.2 del
11.01.2012

Il sottoscritto **Sig. MARGHERITI Enzo**, Cf. MRGNZE 48E22 C662V, nato a Chiusi (SI) il 22.05.1948, ivi residente in Località Monte San Paolo n.50, nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'**AGRICOLA QUERCE AL PINO di Margheriti Enzo & C. S.A.S.**, con sede a Chiusi (SI) in località Querce al Pino, P.Iva 00307760520, proprietaria di terreni posti nella frazione Querce al Pino ed all'interno del Territorio Comunale in genere

CONSIDERATA

l'attuale viabilità nell'area di "Casalpino, imbocco Casaccia e S.P. n.146" che risulta essere incompleta e non collegata tra le due zone

RICHIESTE

per un'esigenza di viabilità urbana (con conseguente agevolazione della stessa), di collegare le due aree "Casalpino, imbocco Casaccia e S.P. n.146" con un nuovo tracciato indicato nell'allegata planimetria, portando/ampliando sino ad esso il nuovo limite dell'area urbana (racchiudendo al suo interno tutti i terreni presenti, relativi all'U.T.O.E. n. 8 "Macciano, Poggio Olivo, Querce al Pino")

CONCLUSIONI

l'intervento richiesto, consentirebbe un notevole beneficio ai residenti di Casalpino e di Via della Casaccia, oltre che ai proprietari dei terreni interessati dall'intervento, risolvendo così facendo un'indiscutibile esigenza di viabilità urbana.

In allegato si trasmette la seguente documentazione:

- Estratto di mappa catastale;
- Estratto PS06/U.T.O.E. n.8 con sovrapposizione catastale ed individuazione area di completamento.

Chiusi li, 05.03.2012

Il Richiedente

(Sig. Enzo Margheriti Leg. Rapp.te Agricola Querce al Pino)

AGRICOLA QUERCE AL PINO
di Margheriti Enzo & C. S.A.S.
Loc. Querce al Pino
53043 CHIUSI (SI)
Cod. Fisc. - P. IVA: 00307760520

Elmo



N=33300

E=45700

Particella: 12

29-Lug-2011 16:23
Prot. n. 1270330/2011

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri


Comune: CHIUSI
Foglio: 44

Legenda


 Confine Comunale

 Confine Regionale

 Elementi idrici


 Corpi idrici


UTOE Unità Territoriali Omogenee Elementari

 1. Chiusi città

 2. Propaggini di Chiusi città


 3. Santa Caterina-Poggio Gallina


 4. Chiusi Scalo

 5. La Boncia

 6. Porto di mezzo

 7. Asse produttivo Colmatone-Le Biffe

 8. Macciano-Poggio Olivo-Qurce al Pino

 9. Montallese

 10. Insediamento rurale diffuso



Carta Tecnica Regionale



Carta Tecnica Regionale aggiornata su fonte ortofocarta 2006



Area da inserire all'interno di quella urbana (U.T.O.E. n. 8)



Viabilità in progetto con tracciato indicativo

358



CHIANG MAO

357.5

339.4

347.8

330.6

329.9