



44

UT
SINDACO

Al Signor *SINDACO*

del Comune di CHIUSI (SI)

P.zza XX Settembre n° 1

Ufficio Tecnico - Sez. Urbanistica

Oggetto: Osservazioni al Piano Strutturale a seguito della Pubblicazione su B.U.R.T. n.2 del 11.01.2012

I sottoscritti:

- **Sig. MARGHERITI Enzo**, Cf. MRGNZE 48E22 C662V, nato a Chiusi (SI) il 22.05.1948, ivi residente in Località Monte San Paolo n.50, nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'**AGRICOLA QUERCE AL PINO di Margheriti Enzo & C. S.A.S.**, con sede a Chiusi (SI) in località Querce al Pino, P.Iva 00307760520, proprietaria di terreni di varia natura, posti nella frazione Querce al Pino;
- **Sig. MECONCELLI Geom. Cristian**, Cf. MCNCST 76S10 C608Q, nato a Chianciano Terme (SI) il 10.11.1976, residente a Chiusi (SI) in Via G. di Vittorio n. 26, iscritto al collegio dei Geometri della provincia di Siena con il n. 1100.

PREMESSO CHE

- *nell'U.T.O.E. n. 8 "Macciano, Poggio Olivo, Querce al Pino"* l'interesse maggiore sul quale è stato orientato lo sviluppo della zona attraverso l'attuale Piano Strutturale è quello di "incoming", servizi di accesso alla "Terra di Siena"
- risultano presenti nel territorio aziende disponibili ad investire e potenziare quelle già esistenti, mediante uno sviluppo produttivo che scommetta sulle potenzialità di "incoming" e la integri con funzioni connesse
- potrebbero essere create nuove forme occupazionali

RICHIEDONO

di *Incrementare le potenzialità volumetriche dell'U.T.O.E. n. 8 "Macciano, Poggio Olivo, Querce al Pino"*, portando le stesse a circa:

- 25.000/30.000 mc. riferite alla funzione *Direzionale/Terziario*;

- prevedere alcune possibilità di espansioni urbanistiche relative alle funzioni *Commerciali* e *Servizi Privati* per circa 6.000 mc. sempre e comunque da collegarsi e/o a supporto alla funzione di "incoming".

Chiusi li, 08.03.2012

I Richiedenti

AGRICOLA QUERCE AL PINO

di Margheriti Enzo & C. S.A.S.

Loc. Querce al Pino

53043 CHIUSI (SI)

Cod. Fis. - P. IVA: 00307760527

Enzo Margheriti

Margheriti Enzo

