

Al Signor Sindaco
del Comune della
Città di Chiusi (SI)

73



UT
SINDACO

Oggetto: osservazioni relative al Piano Strutturale adottato con delibera n. 118 del 21 dicembre 2011.

I sottoscritti:

- ROTELLINI Gianni nato a Chianciano Terme (SI) il 28/06/1959 (C.F.: RTL GNN 59H28 C608 K) residente in Chiusi (SI), Via Casalpino n. 27;
- ZOI Stella nata a Milano il 20/01/1960 (C.F.: ZOI SLL 60A60 F205 F) residente in Chiusi (SI), Via I Forti n. 4;

in qualità di proprietari del terreno ubicato in Loc. Macciano, Via Casalpino, censito al C.T. del Comune di Chiusi (SI), nel Fg. 44, P.lla 109, sup. ha 00.90.10; relativamente al nuovo Piano Strutturale adottato dal Comune di Chiusi, avanza la seguente proposta:

P R E M E S S O C H E

- detto terreno attualmente è classificato nel vigente P.R.G. del Comune di Chiusi come ZONA AGRICOLA " E1 " ;
- nel Piano Strutturale adottato è inserito nella UTOE n. 10 (insediamento rurale diffuso);
- a monte ed a valle del terreno in oggetto la zona è già edificata e di conseguenza già servita da strada, fognatura, linea elettrica e telefonica;

C H I E D O N O

alla S/V che, vista l'esigenza dei sottoscritti di poter realizzare degli immobili per uso proprio e per i loro familiari, l'area di cui trattasi venga inserita nell'adiacente UTOE n. 8 (Macciano-Poggio Olivo-Querce al Pino), come zona di completamento per costruzioni di immobili residenziali, con caratteristiche edilizie simili a quelle esistenti (immobili multipiani in linea o a nuclei isolati).

Distinti saluti.

Chiusi li', 09-03-2012

I R I C H I E D E N T I

(Rotellini Gianni)

(Zoi Stella)

In allegato si trasmette:

- copia estratto di Mappa e visura C.T.;
- copia di estratto di aerofotogrammetrico;
- copia estratto Piano Strutturale adottato.



Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 09/03/2012

Dati della richiesta	ROTELLINI GIANNI
Soggetto individuato	Terreni siti nel comune di CHIUSI (Codice: C662) Provincia di SIENA ROTELLINI GIANNI nato a CHIANCIANO TERME il 28/06/1959 C.F.: RTLGNN59H28C608K

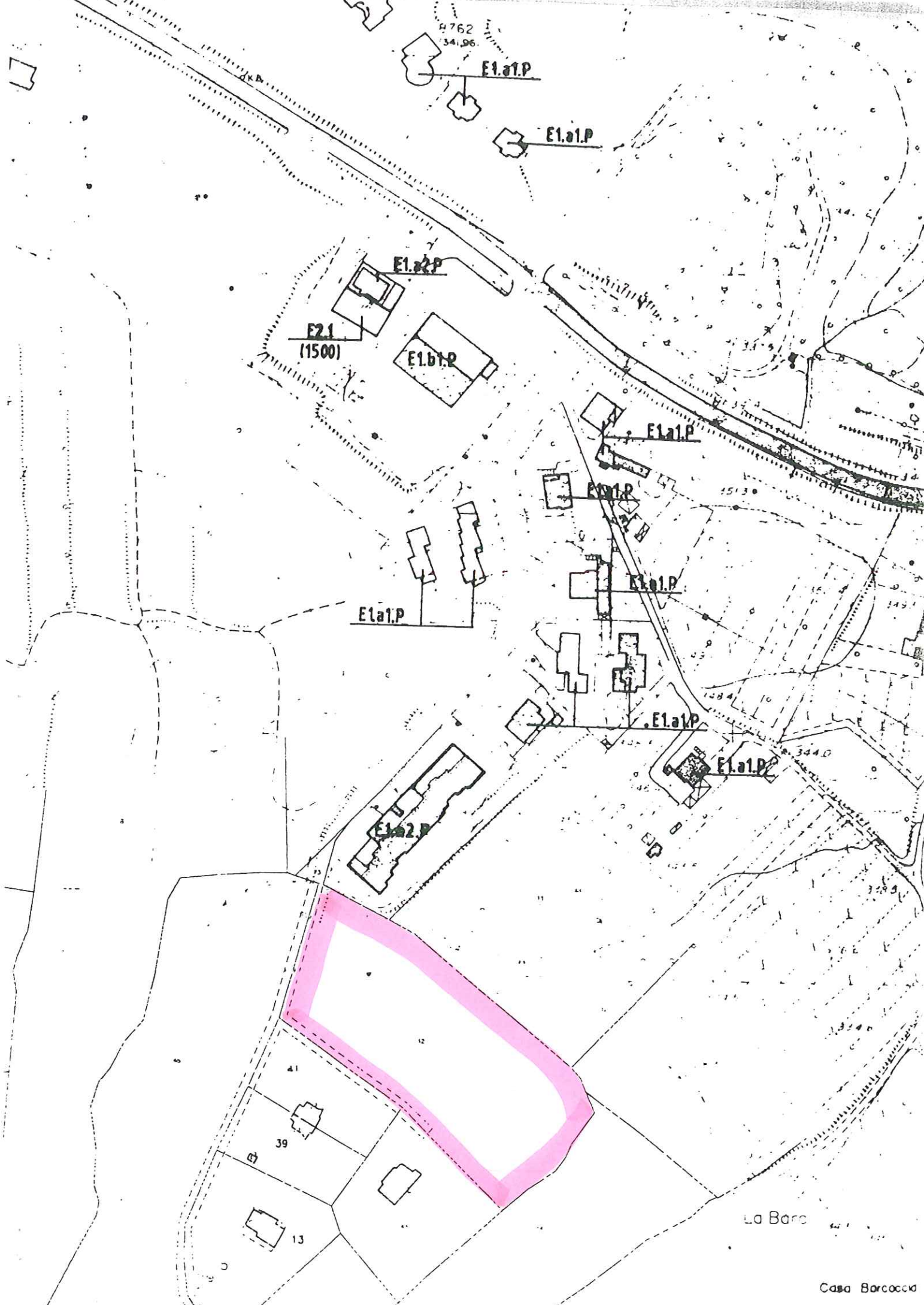
1. Immobili siti nel Comune di CHIUSI(Codice C662) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	44	109		-	SEMINAT IVO	90 10		Dominicale Euro 11,63	Euro 13,96	FRAZIONAMENTO del 26/08/2002 n . 207702 .1/2002 in atti dal 26/08/2002 (protocollo n . 137986)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ROTELLINI Gianni nato a CHIANCIANO TERME il 28/06/1959	RTLGNN59H28C608K*	(1) Proprieta' per 1/2
2	ZOI Stella nata a MILANO il 20/01/1960	ZOISLL60A60F205F*	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA del 26/08/2002 Frazionamento n. 207702.1/2002 in atti dal 26/08/2002 (protocollo n. 137986)			

Rilasciata da: **Servizio Telematico**



4762
34.96

E1.a1.P

E1.a1.P

E1.a2.P

E2.1
(1500)

E1.b1.P

E1.a1.P

E1.a1.P

E1.a1.P

E1.a1.P

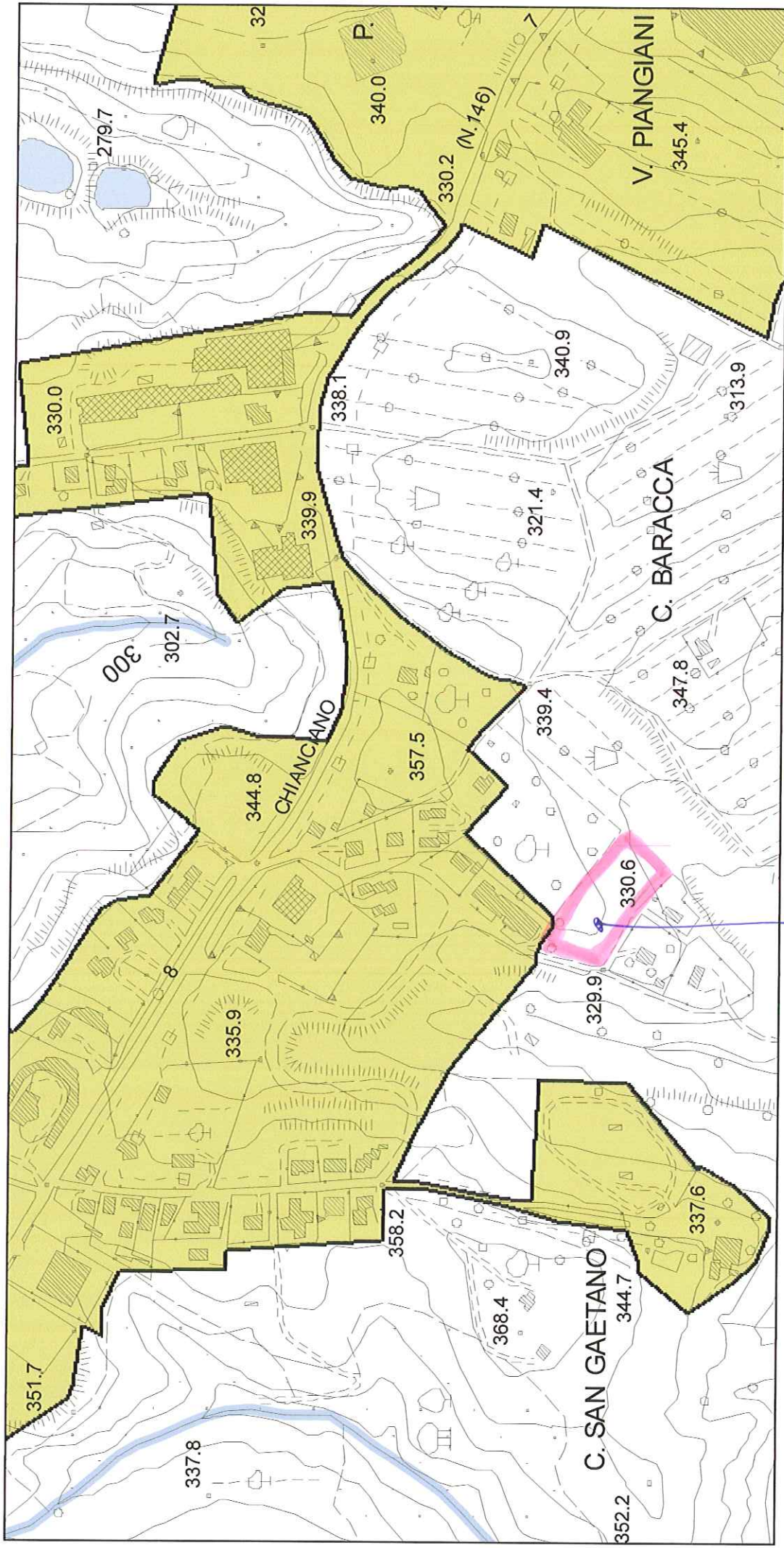
E1.a1.P

E1.a1.P

E1.a2.P

La Barocci

Casa Barocci



AREA INTERESSATA DALL'OSSERVAZIONE