

COMUNE DELLA CITTA' DI CHIUSI (SI)	
10 MAR. 2012	
PROT. N° 3773	CAT. 10
CL. M	FASC. 3

**PIANO STRUTTURALE DEL COMUNE DI CHIUSI**  
**Adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 118 del 21/12/2011**  
**-OSSERVAZIONE-**

Presa visione della Valutazione Ambientale Strategico relativa al Piano Strutturale adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 118 del 21/12/2011, la sottoscritta Roberta Meniconi nata a Chiusi il 02/05/1969 e residente in via Montegrappa n° 75, quale presidente dell'associazione culturale ABC "Associazione Bene Comune" ed in proprio, propone la seguente osservazione relativa al "Piano Strutturale". Chiede che le comunicazioni relative al presente documento, vengano recapitate all'indirizzo della propria residenza.

**Tema dell'osservazione: DIMENSIONAMENTO DEL PS E USO DEL SUOLO ALLA LUCE DEI CONTENUTI DEL "RAPPORTO FINALE DI VALUTAZIONE DEL PS"**

Premesso che con Delibera del Consiglio Comunale N° 43 del 31/07/2009 si dava avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 152/06 e successivo D.Lgs. 4/2008. Che con medesimo atto consiliare venivano approvati il "**Rapporto Ambientale Preliminare- VAS**" ("V.A.S. Rapporto di Scoping") ed il "**Primo rapporto di valutazione integrata**"

Considerato che con Delibera del Consiglio Comunale N° 118 del 21/12/2011 è stato adottato il Piano Strutturale del Comune di Chiusi di cui costituisce parte sostanziale l'elaborato "**Rapporto finale di valutazione del PS di Chiusi**".

Con riferimento al "**Rapporto finale di valutazione del PS di Chiusi**"

**SI OSSERVA CHE**

Al Cap. 2 "La valutazione della sostenibilità delle previsioni inattuate del PRG" si esamina il tema esclusivamente in relazione alla "Valutazione di compatibilità ambientale di tutti i residui del PRG" e nello specifico limitatamente agli aspetti di pericolosità idraulica e geomorfologica.

Sempre al Cap.2 per quanto concerne la valutazione degli insediamenti esistenti si rimanda al Cap. 1, Par. 1.2 "Esame del quadro analitico" e da questo ai contenuti del Quadro Conoscitivo senza elaborare una sintesi sinottica di valore riepilogativo e valutativo.

Nel medesimo documento risulta sostanzialmente incompleta la "Valutazione integrata delle previsioni non attuate del PRG" conformemente a quanto previsto dall'art. 5 comma 1 lett. b) del D.P.G.R. 3/R del 09.02.2007 secondo i criteri stabiliti dall'art. 6 comma 1 del medesimo Regolamento. Si evince quindi che le previsioni non attuate del PRG non vengono sottoposte a verifica tecnica di compatibilità circa l'uso delle risorse essenziali del territorio così come definite all'art. 3 della L.R.1/2005

Considerato inoltre che l'elaborato "Rapporto ambientale" pag. 101 individua il "*Consistente impegno di suolo non urbanizzato, con possibili effetti disincentivanti al recupero urbano*" tra i principali punti di debolezza del piano.

## SI PROPONE

All'Amministrazione di sottoporre a verifica il dimensionamento massimo delle dimensioni del PS (residui di PRG e nuove previsioni) secondo le indicazioni contenute nel D.P.G.R. 3/R del 09.02.2007 con particolare riferimento all'art. 5 comma 1 ai fini del perseguimento della minimizzazione dell'uso del suolo così come declinati dalla normativa regionale, nonché dal PIT e dal PTC.

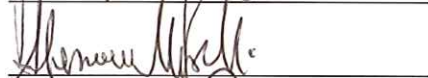
Firmato

FIRMA

NOME E COGNOME



ROBERTA MENICOMI



ALESSANDRA MASSARELLI

Marta Fontini

MARIA MARIA RITA PONTINI



TABIO BAGLIOMI

Roberto Houeath

ROBERTA MAZZETTI



PAOLO GIGLIOMI



FRANCESCO ORSINI



MERIAN BURLE



CIARINI MARCO

Stefania Belloni

RETTORI STEFANIA

Soreselle P

SOCCIARELLI PAOLINO

dotter Daniela

COTTADINI DANIELA



NASORRI GIANNI

Marco Fe'

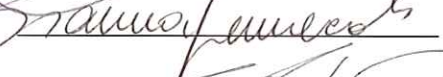
MARCO FE'



ELIJA CANESTRELLI

Carlo Gialietti

Carlo Gialietti



GIANNA PENNECCHI



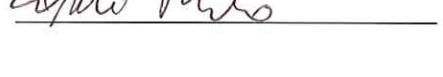
FRANCO ISARZETTI



MARINO DOPPI



MASSIMO GIULIO BERICCHI



LOMBARDI ROBERTO

Roma Mella  
Ferr. Velli  
Macedonia  
Mon. Palmi  
Elandro  
C. A. A.  
Pugni Amore  
Bardone  
Venturini Maria  
S. Luigi Pucchi  
P. M. L.  
P. M. L.  
S. M. L.

GIULIANO MIZONAZZI  
FRANCESCO STORZILI  
MANUELA CARDALOCI  
FABRIZIO NASORRI  
ENRICO LEANDRI  
DAMIO FIASCHI  
GIULIANELLI ROBERTINO  
PERUGINI ANNA MARIA  
BARNI CINZIA  
VENTURINI MARIA  
Guido Paolini  
ROBERTO VANNUZZI  
FIGHECE TRABALZIO  
Atterò Celiachi