

**MOMI SERGIO**  
Strada Vicinale S. Lucia n. 21  
06062 Città della Pieve (PG)

UT 09  
SINDACO

COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI (SI)	
N. protocollo e data: 10 MAR. 2012	
PROT. N° 3785	CAT. 10
CL. 4	FASC. 3

Al Sindaco del Comune di Chiusi  
Piazza XX Settembre, 1  
53044 Chiusi (SI)

**Oggetto:** Osservazione, ai sensi della L.R. 3 Gennaio 2005 n.1, art.14 D.Lgs 4/2008 e s.m.i., al Piano Strutturale (PS), adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 118 del 21 Dicembre 2011.

**Il sottoscritto:**

Nome	_____	SERGIO
Cognome	_____	MOMI
Nato/a	_____	CHIUSI il 30.03.1953
Codice Fiscale	_____	MMO SRG 53C30 C662W
Residente	_____	CITTA' DELLA PIEVE (PG)
Piazza/Via	_____	STRADA VICINALE S. LUCIA n° 24

**in qualità di:**

- Privati/a cittadino/a  
~~Tecnico incaricato dalla proprietà~~ \_\_\_\_\_
- ~~(con delega da allegare)~~ \_\_\_\_\_
- Rappresentante dell'associazione o Ente \_\_\_\_\_
- Legale rappresentante della Società \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_
- altro (specificare) \_\_\_\_\_

presa visione del Piano Strutturale adottato con deliberazione consiliare n. 118 del 21/12/2011, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo strumento urbanistico della Città di Chiusi, presenta la seguente osservazione:

**Localizzazione dell'area/edificio interessati dalla proposta:**

Località	_____				CHIUSI
Piazza/Via	_____				n. civ. _____
Foglio catastale	58	Particella/e	477	Superficie	850 mq
	58	Particella/e	479	Superficie	1.070 mq
		Particella/e	_____	Superficie	_____
		Particella/e	_____	Superficie	_____

**Osservazioni:**

La presente osservazione si riferisce a due lotti di terreno ricompresi all'interno dell'UTOE 2 –Propaggini di Chiusi Città già classificati come edificabili di completamento residenziale dal precedente strumento urbanistico in zona LC2. Le opere di urbanizzazione dell'area furono in gran parte completate salvo piccole opere ancora da effettuare. Non avendo potuto ancora provvedere a costruire nell'area in oggetto per aver effettuato investimenti legati alla propria attività commerciale operante nel settore dell'abbigliamento, ma avendo forte l'intenzione di concretizzare la realizzazione dell'intervento chiede la riconferma nel presente strumento urbanistico della stessa potenzialità edificatoria prevista in precedenza.

---

---

---

---

---

---

---

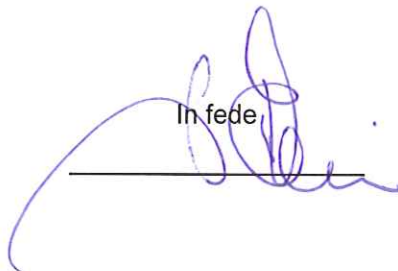
---

A corredo dell'osservazione si allega le seguente documentazione:

1. Planimetrie catastali in scala 1/2000
2. Foto aerea con individuata l'area d'interesse
3. Estratto PRG – Variante ai sensi dell'art.39 C.2 della L.R. 5/95 e successive modifiche ed integrazioni
4. Estratto UTOE N°PS06

Chiusi, li 08 MAR. 2012

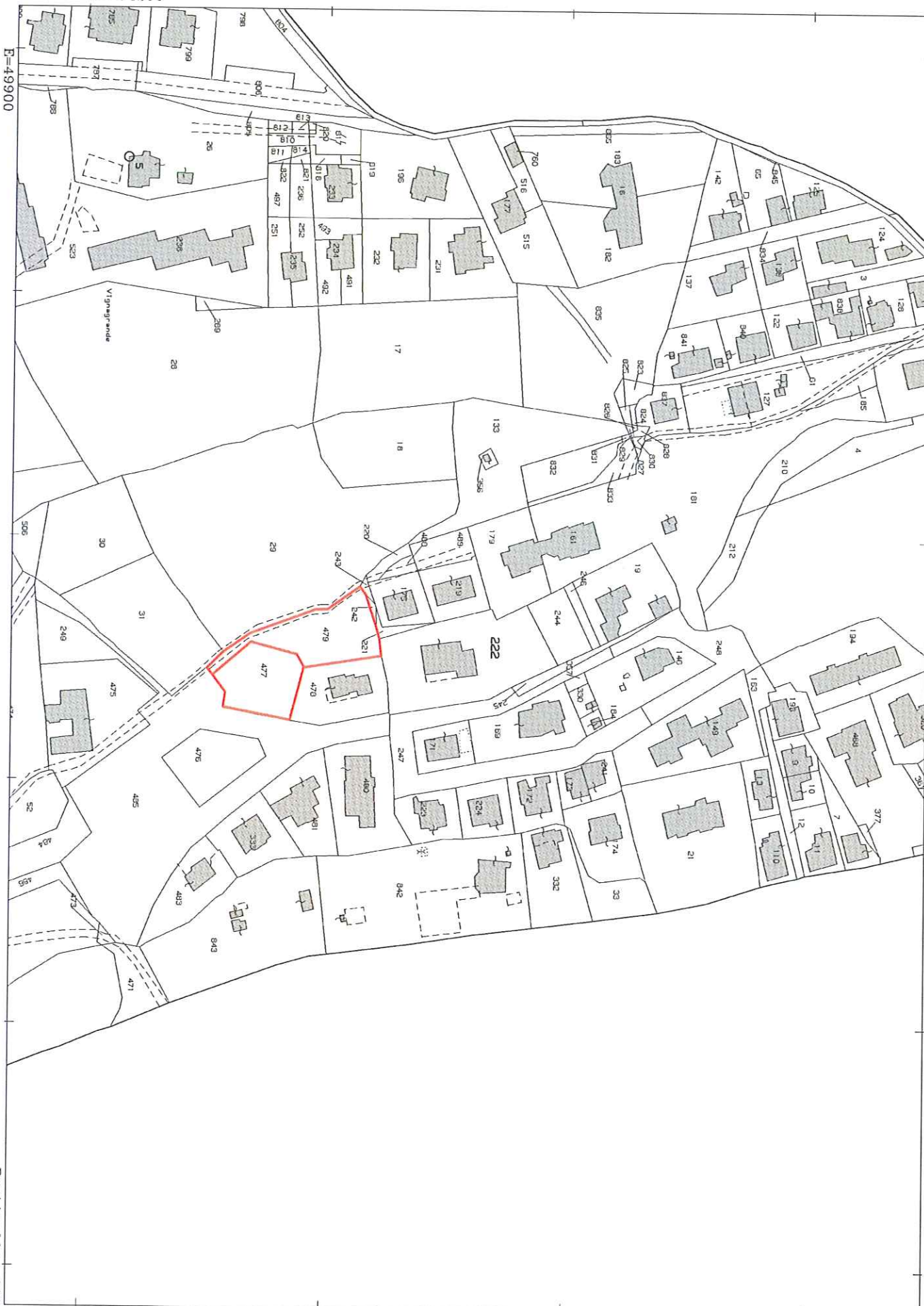
In fede,



---

N=34200

E=49900



Particella: 222

Comune: CHIUSI  
Foglio: 58

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

21-Feb-2012 9:32  
Prot. n. T50957/2012

Foto aerea

Momi\_foglio 58 p.477,479

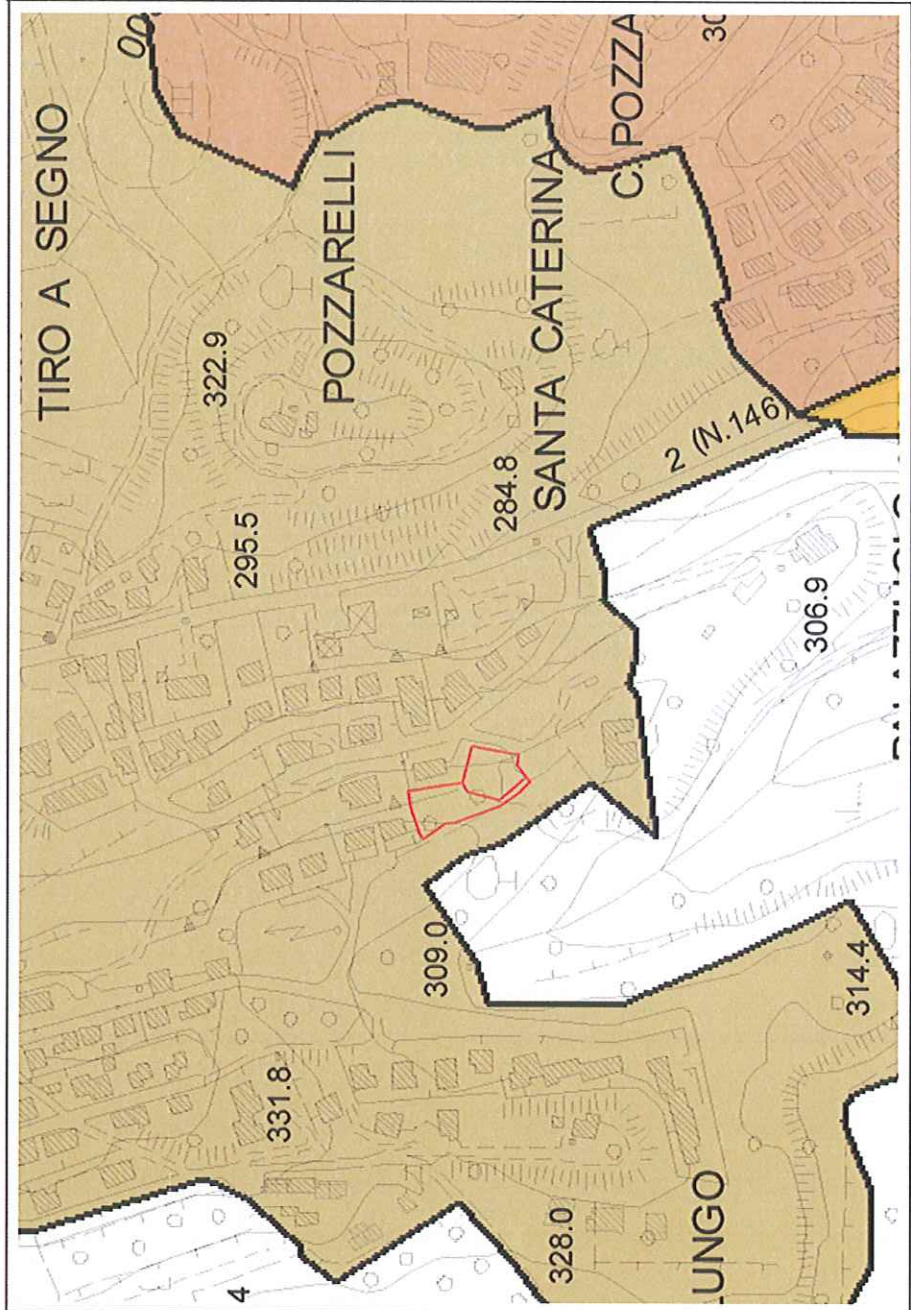








UTOE N° PS06  
Estratto

Momi\_foglio 58 p.477,479











( UTOE n.2\_Propaggini di Chiusi città )

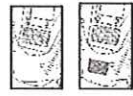


**Legenda**

-  Confine Comunale
-  Confine Regionale
-  Elementi idrici
-  Corpi idrici

**UTOE Unità Territoriali Omogenee Elementari**

-  1. Chiusi città
-  2. Propaggini di Chiusi città
-  3. Santa Caterina-Poggio Gallina
-  4. Chiusi Scalo
-  5. La Boncia
-  6. Porto di mezzo
-  7. Asse produttivo Colmatone-Le Biffe
-  8. Macciano-Poggio Olivo-Qurce al Pino
-  9. Montallese
-  10. Inseediamento rurale diffuso



Carta Tecnica Regionale

Carta Tecnica Regionale aggiornata su fonte ortofocarta 2006