

25

UT
SINDACO

COMUNE DELLA CITTA' DI CHIUSI (SI)	
- 7 MAR. 2012	
PROT. N°	3464
CL.	11
CAT.	10
FASC.	3

Al Signor *SINDACO*

del Comune di CHIUSI (SI)

P.zza XX Settembre n° 1

Ufficio Tecnico - Sez. Urbanistica

Oggetto: Osservazioni al Piano Strutturale a seguito della Pubblicazione su B.U.R.T. n.2 del
11.01.2012

Il sottoscritto **Sig. JAGGY Anton**, Cf. JGGNTN 42D06 Z133U, nato a Kippel (Svizzera) il 06.04.1942, residente a Chiusi (SI) in Località Poggio Cantarello n.94, comproprietario insieme alla propria coniuge Sig.ra **ZITA Antoinette** del complesso immobiliare oggetto della presente Osservazione al Piano Strutturale, posti nella frazione Macciano, Loc. Poggio Cantarello n. 94, meglio identificato e censito presso l'Agenzia del Territorio di Siena al NCEU foglio 43 p.lle 22 sub. 4-5 e al NCT foglio 43 p.lle 253, 257, 261

PREMESSO CHE

- in data 08.04.2008 è stata depositata un'osservazione nella quale si richiedeva di stralciare dalla classificazione E3 (area privata di pertinenza a Villa Lucioli) la proprietà sopra indicata ed aggregare la stessa in quella agricola E1 (vedi copia allegata);
- la distanza dal complesso che origina il vincolo (Villa Lucioli) dei "**BENI STORICO-ARCHITETONICI DEL TERRITORIO APERTO**", è molto consistente (pari a circa 400,00 ml.);
- detta perimetrazione risulta essere quindi notevolmente estesa rispetto all'ubicazione del complesso da preservare e conservare, limitando la possibilità di futuri interventi nell'area oggetto della presente richiesta
- l'intera superficie risulta attualmente coltivata ad uliveto ed inserita in un contesto prettamente agricolo

RICHIESTE

di arretrare la fascia di rispetto originata da Villa Lucioli sulla nuova perimetrazione individuata ed allegata (stralciando dal vincolo dei "**BENI STORICO-ARCHITETONICI DEL TERRITORIO APERTO**", la proprietà del sottoscritto oggetto della presente richiesta).

In allegato si trasmette la seguente documentazione:

- Estratto di mappa catastale;

- Estratto U02_B.S.A._UNIONE con l'individuazione dell'area da scorporare e della nuova perimetrazione.

Chiusi li, 28.02.2012

A handwritten signature in purple ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

Il Richiedente

(Sig. JAGGY Anton)

N=32800

E=44800

Particella: 22



Legenda

Quadro d'unione della schedatura



Confine Comunale



Confine Regione



Beni storico-architettonici del territorio aperto



Centri minori, aggregati e nuclei



Edifici oggetto della schedatura



Zone boscate e vegetazione riparia



Corpi idrici



Carta Tecnica Regionale



Carta Tecnica Regionale aggiornata su fonte ortofocarta 2006



Area da estrapolare dal vincolo dei "Beni Storico-architettonici del Territorio Aperto"



individuazione del nuovo limite di demarcazione

