



COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI

Provincia di Siena

RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

Premesso che:

- Con delibera n. 80 del 20 ottobre 2012, il Consiglio Comunale ha approvato il Piano Strutturale ai sensi della L.R. 3 gennaio 2005 n. 1;

SI RENDE NOTO CHE

Con delibera n. 39 del 13 maggio 2014 il Consiglio Comunale ha approvato quanto segue:

- di avviare il procedimento per la formazione del Regolamento Urbanistico con contestuale variante al Piano Strutturale (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 20.10.2012), ai sensi dell'art.15 e del comma 2 dell'art. 18 della LR1/2005;
- di avviare altresì, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 23 della LR 10/2010, la Valutazione Ambientale Strategica del Regolamento Urbanistico con contestuale variante al Piano Strutturale;
- di approvare i seguenti documenti redatti da Veneto Progetti s.c.:
 - o *Regolamento Urbanistico con contestuale variante al Piano Strutturale - avvio del procedimento - relazione ai sensi dell'art. 15 e del comma 2 dell'art. 18 della LR 1/2005.*
 - o *Regolamento Urbanistico con contestuale variante al Piano Strutturale – valutazione ambientale strategica – documento preliminare di VAS ai sensi dell'art. 23 della LR 10/2010 a firma dei progettisti incaricati, allegati alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale, dando atto che gli originali cartacei sono conservati agli atti del Comune;*
- di disporre l'invio del documento di avvio del procedimento agli enti ed organi pubblici, individuati nel documento medesimo, ai sensi dell'art.15, comma 2, della LR 1/2005, e di stabilire in 30 (trenta) giorni il termine entro il quale devono pervenire al Comune di Chiusi gli apporti tecnici e conoscitivi dal ricevimento della comunicazione di avvio del procedimento;
- di disporre l'invio del documento preliminare di VAS, ai sensi dell'art. 23, comma 2, della LR 10/2010, all'autorità competente, nonché agli altri soggetti competenti in materia ambientale individuati nel documento medesimo ai fini delle consultazioni e di stabilire in 30 (trenta) giorni il termine entro il quale devono pervenire al Comune di Chiusi i contributi, da parte dei soggetti competenti in materia ambientale, dal ricevimento del documento preliminare;





COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI

Provincia di Siena

- di nominare responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 16 della LR 1/2005 l'arch. Luisa Viti, Responsabile del Servizio Edilizia/Urbanistica;
- di nominare garante della comunicazione ai sensi dell'art. 19 della LR 1/2005 il Dott. Leonardo Mazzini, Responsabile del Servizio Anagrafe ed Affari Generali.

In data 23 agosto 2014 l'Amministrazione Comunale di Chiusi ha diffuso un comunicato stampa informativo in merito al procedimento di redazione del nuovo Regolamento Urbanistico, agli atti dell'Amministrazione Comunale.

In data 17 settembre 2014 l'autorità Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica ha approvato il *documento preliminare di VAS* nonché i contributi, gli apporti tecnici e le Integrazioni segnalate, nell'ambito della consultazione, da parte dei soggetti competenti in materia ambientale, agli atti dell'Amministrazione Comunale.

Sul Documento Preliminare di VAS, predisposto al fine di dare corso alla fase preliminare di cui all'art. 23 della LRT 10/10 e s.m.i., è stata espletata la fase di consultazione con i soggetti competenti in materia ambientale e con l'Autorità Competente e sono stati espressi i pareri di competenza.

A seguito dell'entrata in vigore della nuova Legge Urbanistica della Regione Toscana (Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65 "*Norme per il governo del territorio*"), gli art. 230 e 232 hanno previsto disposizioni transitorie per i Comuni che avevano avviato il procedimento di VAS del Regolamento Urbanistico (art. 230) e per quelli dotati solo di Piano Strutturale approvato (art. 232). Sulla base dell'incontro con la Regione Toscana avvenuto in data 27.02.2015 per il caso specifico di Chiusi si è ritenuto opportuno procedere secondo le indicazioni dell'art. 232, provvedendo quindi alla revisione della Relazione di Avvio e del Documento Preliminare di VAS al fine di adeguarli alla nuova LR 65/2014.

Con deliberazione del consiglio comunale n. 18 del 12.03.2015 è stato pertanto dato avvio al procedimento per la formazione del Piano Operativo con variante al PS e sono stati raccolti i pareri da parte dei soggetti competenti in materia ambientale.

In data 13 marzo 2015 l'Amministrazione Comunale ha organizzato presso il Teatro Comunale P. Mascagni di Chiusi un'iniziativa pubblica avente ad oggetto "Dal Regolamento Urbanistico al Piano Operativo", finalizzata all'illustrazione dei contenuti del Nuovo Piano Operativo, alla presenza dei professionisti incaricati della redazione. All'iniziativa è stata invitata la cittadinanza ed i professionisti operanti nel territorio con specifiche attività informative mediante comunicazioni via mail, manifesti, volantini, news sul sito internet del Comune.

In data 18 aprile 2015 l'autorità Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica ha approvato unanimemente il *documento preliminare di VAS* nonché i contributi, gli apporti tecnici e le Integrazioni segnalate, nell'ambito della consultazione, da parte dei soggetti competenti in materia





COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI

Provincia di Siena

ambientale, oltre ai precedenti contributi pervenuti a supporto dell'avvio di cui alla deliberazione consiliare n. 39 del 13/5/2014, agli atti dell'Amministrazione Comunale.

In data 11 maggio 2015 alle ore 16,00 è stato organizzato dall'Amministrazione Comunale un evento pubblico presso la S. Francesco a Chiusi Città avente ad oggetto "Il Piano Operativo, Valutazione Ambientale Strategica", durante il quale i progettisti incaricati della Redazione del Piano Operativo hanno illustrato gli effetti delle trasformazioni sul territorio mediante l'illustrazione della Valutazione Ambientale Strategica. All'iniziativa è stata invitata la cittadinanza ed i professionisti operanti nel territorio con specifiche attività informative mediante comunicazioni via mail, manifesti, volantini, news sul sito internet del Comune.

Copia degli atti sopra indicati sono stati pubblicati sul sito internet del Comune di Chiusi, nella specifica sezione "Edilizia - Urbanistica" - Garante per la Comunicazione.

La formazione delle nuove previsioni urbanistiche, quale processo di interesse collettivo, è stato pertanto partecipato dall'Amministrazione Comunale alla cittadinanza, con svariate campagne di informazione, praticando forme di consultazione e di ascolto attivo della popolazione, delle associazioni e delle organizzazioni sociali e dei singoli cittadini.

Mediante gli avvisi ed i comunicati stampa sopra citati sono stati invitati i cittadini a far pervenire all'Amministrazione Comunale proposte di valenza generale riguardo ai temi ed ai contenuti del Nuovo Regolamento Urbanistico poi divenuto nuovo Piano Operativo.

Mediante gli strumenti sopra indicati è stato perseguito l'obiettivo di rendere il processo di pianificazione aperto al contributo della popolazione locale, attraverso una sequenza organizzata di momenti di discussione e partecipazione come sopra descritti, allo scopo di alimentare un dibattito costruttivo sui temi di interesse urbanistico, in grado di fornire un utile contributo al processo decisionale in atto.

Tale campagna informativa sui temi del nuovo strumento di pianificazione ha facilitato la comprensione dei processi in atto e trova riscontro nei contributi partecipativi inoltrate dai cittadini all'Amministrazione Comunale negli ultimi mesi.

In particolare risultano pervenuti n. 74 contributi da parte dei cittadini e interessati, dei quali gli ultimi sono arrivati anche nella fase avanzata di predisposizione degli strumenti di pianificazione.

I contributi sono stati tempestivamente inseriti nella cartella condivisa fornita dal servizio copy.com deputata allo scambio di informazioni, dati, verbali, pareri e documenti, anche inviati dalle amministrazioni competenti tra l'Amministrazione Comunale ed i progettisti incaricati, ai fini del rapido scambio di informazioni e della valutazione e considerazione nell'ambito del processo di formazione degli strumenti di pianificazione in corso di approvazione.





COMUNE DELLA CITTÀ DI CHIUSI

Provincia di Siena

In conformità ed ai sensi dell'articolo 38, comma 2 della L.R.T n. 65/2014 con la presente relazione si intende dare atto dell'attività svolta mediante iniziative pubbliche, informazioni su siti web, comunicati stampa ed ogni altro strumento informativo sopra descritto in attuazione del programma di informazione, di cui all'articolo 17, comma 3 lettera e) della suddetta legge.

Si specifica in particolare che le attività relative all'informazione ed alla partecipazione della cittadinanza e delle popolazioni interessate hanno garantito la produzione di numerosi contributi che sono stati tempestivamente messi a disposizione dei tecnici incaricati della redazione dei nuovi strumenti urbanistici, per la necessaria valutazione.

Di quanto sopra viene redatto il presente rapporto sull'attività svolta da sottoporre all'adozione degli organi competenti.

Della pubblicazione del presente rapporto dovrà essere data comunicazione al Garante Regionale dell'Informazione e della Partecipazione di cui all'articolo 39 della L.R.T. n. 65/2014.

Chiusi, 15 maggio 2015



IL GARANTE

DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

Dott. Leonardo Mazzini

